

MGAM ARCHITECTS

AMANY MOURAD

ALSAFWA CITY COMPOUND I 22.10.2024

LAND NO.-21
TYPE 08-VILLA 44



TYPE 08

قطعة ارض- ٢١

فيلا- ٤٤

الدور البدروم

مساحة المباني الاجمالية

= ٢١٤٧م²

مساحة الحديقة والسلام الخارجية

= ٢١٠٥م²



TYPE 08

قطعة ارض- ٢١

فيلا- ٤٤

الدور الأرضي

مساحة المباني الاجمالية

= ٢١٣٢م

مساحة الحديقة و السلام الخارجية

= ٢٥٨م

TYPE 08

قطعة ارض-٢١

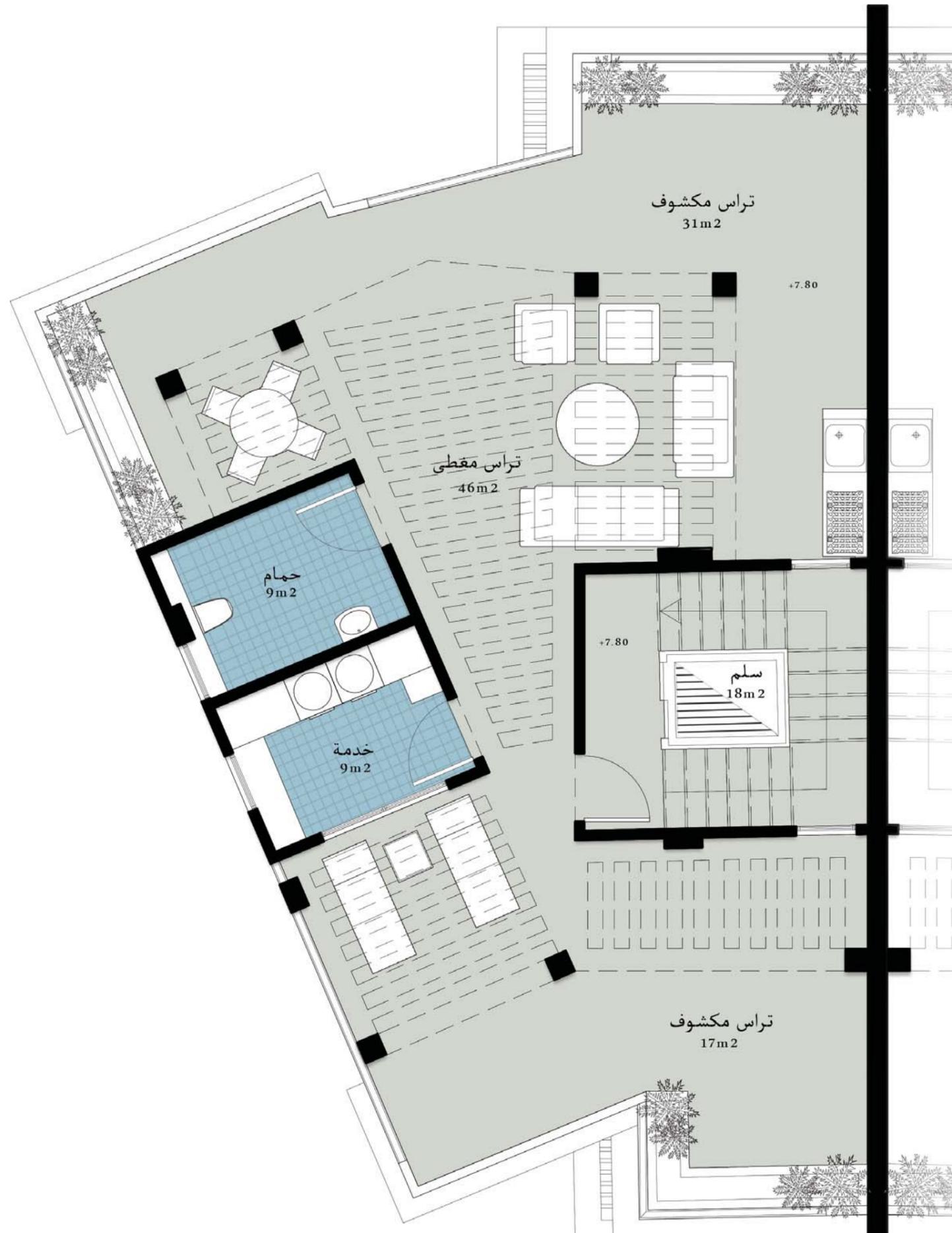
فيلا-٤٤

الدور الأول

مساحة المباني الاجمالية

=٢١٥٤م





TYPE 08

قطعة ارض- ٢١

فيلا- ٤٤

دور البنتهاوس (الروف)

مساحة المباني الاجمالية

٢٣٦م^٢=

مساحة تراس الروف الخارجي

٢٤٨م^٢=

مساحة التراس المغطى بالبرجولا

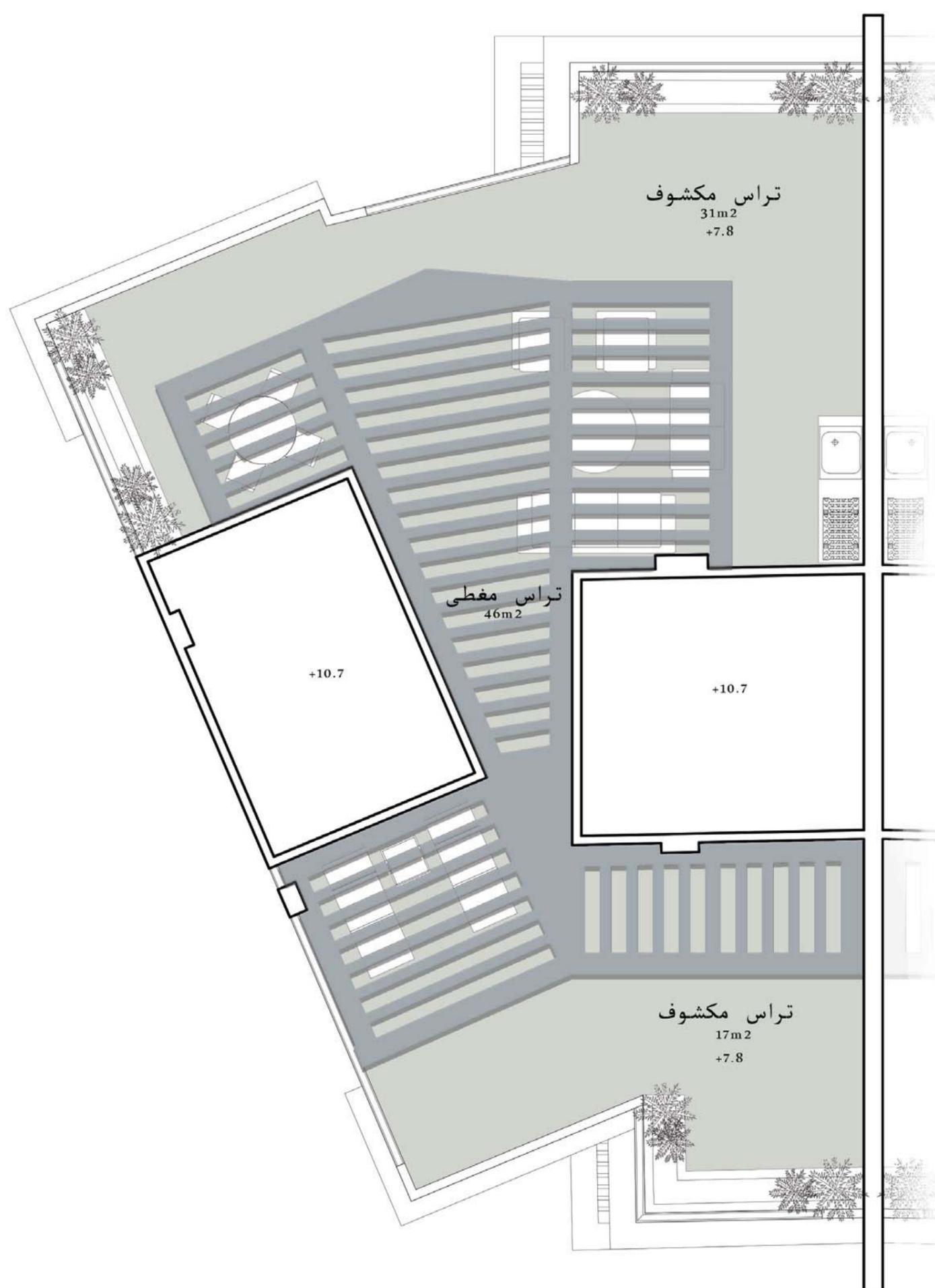
٢٤٦م^٢=

اجمالي مساحة المباني

٢٤٦٩م^٢=

اجمالي مساحة الحديقة

٢١٦٣م^٢=



TYPE 08

قطعة ارض-٢١

فيلا-٤٤

السطح العلوي

3D SHOTS

فيلا ٤٤



فيلا ٤٤



MGAM ARCHITECTS

AL SAFWA CITY COMPOUND

المطور العقاري: الصفوه جروب للتنمية و ادارة المشروعات



فيلا ٤٤



فيلا ٤٤





THANKYOU!